

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ZIZURKILGO UDALA

*Zizurkilgo Atxulondo Kultur Taberna-Jatetxearen ustiaketa kontratatzeako deialdia.*

2018ko ilbeltzaren 18ko Alkate Dekretu bidez, Zizurkilgo Atxulondo Kultur Etxean dagoen Taberna-Jatetxearen ustiaketa kontratatzeako baldintza administratibo berezien eta baldintza teknikoan agiriak onartzea erabaki zuen, eta iragarki hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunetik aurrera zortzi egunez, jendaurrean ipintzen da erreklamazioak aurkeztu ahal izan daitezen.

Aldi berean ohiko prozedura irekia iragartzen da, nahiz lizitazioa behar den guztia atzeratu egingo den, baldintzen agiriaren aurka erreklamaziorik aurkeztuko balitz.

1. *Erakunde esleitzaillea.*

- a) Erakundea: Zizurkilgo Udala.
- b) Espedientea bideratu duen saila: Idazkaritza Orokorra.

2. *Kontratuaren xedea.*

- a) Kontratuaren xedea: Atxulondo Kultur Etxean Taberna-Jatetxearen ustiaketa kontratatzea da kontratuaren xedea.
- b) Banaketa loteetan: Ez.
- c) Non burutuko den: Atxulondo Kultur Etxea, Ernio bidea 13 Zizurkil.
- d) Egiteko epea: Hamar urteko iraupena izango du kontratuak, urtebetez luzatu ahal izango dena, eta ezin izando du hamabost urte baino gehiago iraun.

3. *Jardunbidea, izapidegintza eta esleipena egiteko modua.*

- a) Izapidegintza: Ohikoa.
- b) Jardunbidea: Irekia (hainbat irizpide).

4. *Baldintza ekonomikoak. Kanona.*

Esleipendunak gutxienez 200,00 eurotako kanona ordaindu beharko dio hilerio Udalarri.

5. *Bermeak.*

- a) Behin-behineko fidantza: Ez da eskatzen.
- b) Behin betiko fidantza: hasierako hamar urteetako esleipenaren zenbateko osoaren % 10a.

6. *Argibideak eta agiriak eskuratzeko modua.*

- a) Erakundea: Zizurkilgo Udaleko bulego orokorrak.
- b) Helbidea: Hernandorena 6 - 20159 Zizurkil.
- c) Telefonoa: 943.691.012.
- d) Telefaxa: 943.693.200.
- e) Korreoa: zizurkilgoudala@zizurkil.eus.
- f) Web gunea: www.zizurkil.eus.

AYUNTAMIENTO DE ZIZURKIL

*Convocatoria para la contratación de la explotación del Bar-Restaurante de Atxulondo Kultur Etxea de Zizurkil.*

Por Decreto de Alcaldía de fecha 18 de enero de 2018 se acordó aprobar los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de condiciones técnicas para la contratación de la explotación del Bar-Restaurante de Atxulondo Kultur Etxea de Zizurkil, el cual se expone al público por el plazo de ocho días, a partir del día siguiente a la inserción de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa, para que puedan presentarse reclamaciones.

Simultáneamente se anuncia convocatoria por procedimiento abierto ordinario, si bien la licitación se aplazará, en caso necesario, en el supuesto de presentación de reclamaciones contra el pliego de cláusulas.

1. *Entidad adjudicataria.*

- a) Organismo: Ayuntamiento de Zizurkil.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.

2. *Objeto del contrato.*

- a) Descripción del objeto: Constituye objeto del contrato la contratación de la explotación del Bar-Restaurante de Atxulondo Kultur Etxea.
- b) División por lotes: No.
- c) Lugar de ejecución: Atxulondo Kultur Etxea, Ernio bidea 13 de Zizurkil.

d) Plazo de ejecución: El contrato tendrá una duración de diez años, prorrogables por períodos de un año, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de quince años.

3. *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.*

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto (varios criterios).

4. *Condiciones económicas: Canon.*

El adjudicatario deberá abonar al Ayuntamiento un canon mínimo de 200,00 euros mensuales.

5. *Garantías.*

- a) Fianza provisional: No se exige.
- b) Fianza definitiva: 10 % del importe total de la adjudicación de los diez años iniciales.

6. *Obtención de documentación e información.*

- a) Entidad: Oficinas del Ayuntamiento de Zizurkil.
- b) Domicilio: Hernandorena 6 - 20159 Zizurkil.
- c) Teléfono: 943.691.012.
- d) Fax: 943.693.200.
- e) Correo: zizurkilgoudala@zizurkil.eus.
- f) Página web: www.zizurkil.eus.

**7. Kontratugilearen baldintza bereziak.**

- a) Saillkapena: Ez da eskatzen.
- b) Bestelako baldintzak: Lehiatzaileek, deialdi honen helburuarekin harreman zuzena duten jarduerak egiteko helburua izan beharko dute eta hura behar bezala burutzeko adinako giza- eta material-baliabideez hornitutako antolamendua ere. Era berean, gaitasun juridiko osoa eta jardutekoa duten pertsona fisiko edo juridiko guztiak aurkeztu ahal izango dira lizitazio honetara. Pertsona horiek Baldintza administratiboen pleguan (18. baldintzan) ezarritakoa jarraituz, nahikoa kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala dutela ziurtatu beharko dute.
- c) Esleipendunak baldintza teknikoan Agiriko 2.3 baldintzan aipatzen diren hasierako inbertsioak egin beharko ditu.

**8. Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkeztea.**

- a) Aurkezteko azkenengo eguna: Hogeita sei (26) egutegi-egunekoa, iragarki hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratua eman eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita. Proposamenak aurkezteko azken eguna larunbata edo egun baliogabea bada, epea hurrengo lanegunarte luzatuko da.

Proposamenak Zizurkilgo Udaleko udal Erregistroan aurkeztuko dira, 9:00etatik 14:00ak bitarteko ordutegian, astelehene-tik ostiralera.

- b) Aurkeztu beharreko agiriak: Ikus baldintza administratibo berezien agiria.

- c) Agiriak aurkezteko tokia: Udaleko Sarreraren Erregistro Orokorra.

Erakundea: Zizurkilgo Udala.

Helbidea: Hernandorena 6 - 20159 Zizurkil.

**9. Eskaintzak irekitzeaz.**

- a) Erakundea: Zizurkilgo Udala.

- b) Helbidea: Hernandorena 6 - 20159 Zizurkil.

- c) Eguna:

kartazala: «C» eskaintzak aurkezteko epea amaitu eta bosgarren lanegunean. Larunbata bada, hurrengo lanegunean egingo da.

kartazala: «B» Udaleko [www.zizurkil.eus](http://www.zizurkil.eus) web guneko kontratzailearen profilean jakinaraziko da.

- e) Ordua: 12:00etan.

**10. Esleitzeko irizpideak.**

Aldaerak. Ikus baldintza administratibo berezien agiriko 16. baldintza.

**11. Publizitate gastuak.**

Esleipendunaren kontura izango dira kontratuaren lizitazio eta esleipen iragarkiaren edo iragarkien gastuak eta zergak.

**12. Bestelako argibideak.**

Baldintza administratibo berezien eta baldintza teknikoan Agiriak Zizurkilgo Udaleko bulego orokorretan egongo dira ikusgai.

Zizurkil, 2018ko urtarrilaren 19a.—Jose Maria Luengo Zapirain, alkatea. (365)

**7. Requisitos específicos del contratista.**

- a) Clasificación: No se exige.

b) Otros requisitos: Los licitadores deberán tener como finalidad realizar actividades que tengan relación directa con el objeto de la convocatoria y disponer de una organización dotada de elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato. Asimismo, podrán concurrir a esta licitación las personas físicas o jurídicas que se hallen en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar. Dichas personas deberán acreditar suficiente solvencia económica, financiera y técnica o profesional en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares (cláusula 18).

c) El adjudicatario deberá realizar las inversiones iniciales que se especifican en la cláusula 2.3 del Pliego de cláusulas técnicas.

**8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.**

a) Fecha límite de presentación: Veintiséis (26) días naturales contados a partir del siguiente a la inserción de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa. Si el último día de presentación de ofertas fuera sábado o inhábil, se prorrogará hasta el día hábil siguiente.

Las proposiciones se presentarán en el Registro municipal del Ayuntamiento de Zizurkil en horario de 9:00 a 14:00 horas, de lunes a viernes.

b) Documentación a presentar: Ver pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación: Registro General de entradas del Ayuntamiento.

Entidad: Ayuntamiento de Zizurkil.

Domicilio: Hernandorena 6 - 20159 Zizurkil.

**9. Apertura de las ofertas.**

a) Entidad: Ayuntamiento de Zizurkil.

b) Domicilio: Hernandorena 6 - 20159 Zizurkil.

c) Fecha:

Sobre «C»: El quinto día siguiente hábil al de finalización del plazo de presentación de ofertas. Caso de ser sábado, se trasladada al primer día hábil siguiente.

Sobre «B»: Se hará público en el perfil del contratante de la página web del Ayuntamiento, [www.zizurkil.eus](http://www.zizurkil.eus).

e) Hora: 12:00 horas.

**10. Criterios de adjudicación.**

Varios. Ver cláusula 16.ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

**11. Gastos de publicidad.**

Serán de cuenta del adjudicatario, los gastos e impuestos del anuncio o anuncios de licitación y adjudicación del contrato.

**12. Otras informaciones.**

Los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas pueden examinarse en las oficinas del Ayuntamiento de Zizurkil.

Zizurkil, a 19 de enero de 2018.—El alcalde, José María Luengo Zapirain. (365)

**Eskaintzak aurkezteko azkeneko eguna**

**2018ko otsailaren 19a**

**Fecha límite presentación ofertas**

**19 de Febrero de 2.018**